



Úřad městské části města Brna
Brno-Židenice

B

R

N

O

ODBOR MAJETKU, DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, GAJDOŠOVA 4392/7, 615 00 BRNO
REFERÁT ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NAŠE ČJ.: BZID 02347/21/OMDŽ/SEVK
SPIS. ZN.: SZ BZID/19138/20/Sev

VYŘIZUJE: Ing. Severová Kristýna,
oprávněná úřední osoba
TEL.: 548 426 166
FAX: 548 426 129
E-MAIL: severova@zidenice.brno.cz

DATUM: 16.02.2021
POČET LISTŮ: 3

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Úřad městské části města Brna Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, referát životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody (dále „*orgán ochrany přírody*“) podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o ochraně přírody a krajiny*“), a dle čl. 22 odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění obecně závazných vyhlášek statutárního města Brna a ve smyslu ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*správní řád*“), na základě žádosti ze dne 18.12.2020 Správy železnic, stát. org., Dílžďená č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, zastoupená EXprojekt s. r. o., Heršpická č. p. 758/13, 619 00 Brno, IČO: 29285801 (dále jen „*žadatel*“),

vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, toto závazné stanovisko:

I.

žadateli uděluje souhlas

k pokácení těchto dřevin:

- **1 ks topolu černého (*Populus nigra*) s obvodem kmene 160 cm (dvojkmen)**, měřeno ve výšce 130 cm na zemi, rostoucí na pozemku p. č. 1106 k. ú. Židenice, obec Brno (inv. č. 1),
- **1 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) s obvodem kmene 141 cm**, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1109/2 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 7),
- **1 ks javoru mléče (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 188**, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1104/1 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 8),
- **2 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) s obvody kmenů 80 cm, 123 cm**, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1104/1, obec Brno, (inv. č. 5, 6).

II.

žadateli uděluje nesouhlas

k pokácení těchto dřevin:

- **2 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) s obvody kmenů 156 cm a 160 cm**, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1108 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 2, 3),
- **1 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) s obvodem kmene 235 cm**, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1104/2, obec Brno, (inv. č. 4).

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného řízení, které bude vedeno stavebním úřadem pro stavbu s názvem „*Rekonstrukce mostu ev. km 154-430 trati Brno – Česká Třebová*“, dle přiložené dokumentace.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, resp. po vydání pravomocného společného povolení, v období vegetačního klidu, které je zpravidla od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku.
2. U ostatních dřevin nacházejících se na zmíněném pozemku, u kterých nebylo povoleno kácení, bude dodržen arboristický standard SPPK A01 002 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.

III.

žadateli stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. **Náhradní výsadba za pokácené dřeviny se stanovuje v podobě 3 ks lípy zelené (*Tilia euchlora*) do pásu uličního stromořadí na ul. Krokova na pozemku p. č. 1106 k. ú. Židenice, obec Brno a 3 ks dubu letního (*Quercus robur* 'Fastigiata') do pásu topolů podél železniční trati na pozemku p. č. 1106 k. ú. Židenice, obec Brno. Dále v podobě 2 ks jírovce pletového (*Aesculus x carnea*) a 2 ks ořešáku královského (*Juglans regia*) na pozemku p. č. 1089/1 k. ú. Židenice, obec Brno.**
 - Před zahájením výsadbových prací bude zajištěno vytyčení inženýrských sítí v zájmové oblasti a náhradní výsadba bude umístěna mimo ochranná pásma veškerých inženýrských sítí.
 - Výsadba bude provedena v dostatečné kvalitě (za dodržení ČSN 464 902, ČSN 464 901 a SPPK A02 001 – Výsadba stromů) odbornou arboristickou firmou k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
 - Po dokončení následné povýsadbové péče budou ujmuté dřeviny v perfektním stavu předány do správy Veřejné zeleně města Brna (3 ks lip zelených) a MČ Brno-Židenice (zbytek náhradní výsadby).
2. **Žadatel oznámí realizaci náhradní výsadby věcně a místně příslušnému orgánu ochrany přírody** (ÚMČ Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, referát životního prostředí, Gajdošova 7, 615 00 Brno)

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. Pravidelná zálivka, hnojení, odplevelení, úprava nebo odstraňování kotvících a ochranných prvků, péče o výsadbovou mísu, doplňování mulče, řez apod.
2. **Pokud některá dřevina z náhradní výsadby během doby péče uhynie, žadatel uhynulého jedince nahradí novým. Tímto jednáním se prodlouží povýsadbová péče o dalších 5 let.**

Odůvodnění

Orgán ochrany přírody obdržel dne 18.12.2020 žádost Správy železnic, stát. org., Dlážděná č. p. 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 70994234, zastoupená EXprojekt s. r. o., Heršpická č. p. 758/13, 619 00 Brno, IČO: 29285801, o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, resp. 1 ks topolu černého (*Populus nigra*) s obvodem kmene 160 cm (dvojkmen), měřeno ve výšce 130 cm na zemi, rostoucí na pozemku p. č. 1106 k. ú. Židenice, obec Brno (inv. č. 1), 1 ks trnovníku akátu (*Robinia pseudoacacia*) s obvodem kmene 141 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1109/2 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 7), 1 ks javoru mléče (*Acer platanoides*) s obvodem kmene 188, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1104/1 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 8), 2 ks lípy malolisté (*Tilia cordata*) s obvody kmenů 156 cm a 160 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1108 k. ú. Židenice, obec Brno, (inv. č. 2, 3) a 3 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) s obvody kmenů 80 cm, 123 cm, 235 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p. č. 1104/2, 1104/1, obec Brno, inv. č. 4, 5, 6). Kácení je vyvolané v souvislosti se stavbou s názvem „Rekonstrukce mostu ev. km 154-430 trati Brno – Česká Třebová“. Jelikož v rámci tohoto stavebního záměru je uvažováno o pokácení uvedených dřevin, orgán ochrany přírody vydal v této věci závazné stanovisko na místo obvyklého rozhodnutí.

Žadatel doložil k žádosti tyto podklady:

- projektovou dokumentaci zamýšlené stavby,
- plnou moc k zastupování,
- souhlas ke kácení vlastníka pozemku p. č. 1104/2 k. ú. Židenice, obec Brno (Amulle, a.s., Olomoucká č.p. 3419/7, 618 00 Brno),
- souhlas ke kácení vlastníka pozemku p. č. 1109/2 k. ú. Židenice, obec Brno (EKOPON, s.r.o., sídlo: Šámalova č.p. 4299/64, 615 00 Brno),
- inventarizace dřevin dotčených stavbou včetně jejich finančního ocenění.

Orgán ochrany přírody vyrozuměl dne 18.01.2021 pod č. j. BZID 00820/21/OMDŽ/EVK všechna občanská sdružení, která v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny požádaly o informování o všech zamýšlených zásazích a zahajovaných správních řízeních, při nichž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny, o podané žádosti ve výše uvedené věci.

Opatřením ze dne 18.01.2021 pod č. j. BZID 00729/21/OMDŽ/SEVK oznámil orgán ochrany přírody provedení ústního jednání spojené s ohledáním místa samého a projednání žádosti se všemi vlastníky dotčených pozemků. Termín byl stanoven na 09.02.2021 od 09:00 hod.

Dne 09.02.2021 proběhlo ústní jednání v místě plánované stavby. V rámci jednání se posoudil funkční a estetický význam dřevin navržených ke kácení. Zápis z jednání včetně prezenční listiny je součástí spisu (BZID 01921/21/OMDŽ/SEVK).

Topol černý s inv. č. 1 je jedinec nacházející se na pozemku p. č. 1106 k. ú. Židenice, obec Brno. Dřevina s dvěma kmeny je součástí výsadby podél paty železničního náspu nacházející se v těsné blízkosti mostu, kde má zhoršené růstové podmínky. Zároveň vykazuje silně narušený zdravotní stav.

Lípy malolisté s inv. č. 2 a 3 jsou situovány na pozemku p. č. 1108 k. ú. Židenice, obec Brno, kde jsou součástí uličního stromořadí na ul. Krokova podél paty železničního náspu. Zdravotní stav dřevin lze charakterizovat jako výborný až dobrý, včetně dobrých růstových podmínek.

Jasan ztepilý s inv. č. 4 se nachází na pozemku p. č. 1104/2 k. ú. Židenice, obec Brno, kde plní funkci solitérní dřeviny na hraně průmyslového areálu a vykazuje zhoršený zdravotní stav. Na tomto místě má jedinec zhoršené růstové podmínky. V současné chvíli se dřevina nachází za plotem průmyslového areálu společnosti Amulle, a. s.

Jasan ztepilý s inv. č. 5 a 6 jsou umístěny na pozemku p. č. 1104/1 k. ú. Židenice, obec Brno, kde tvoří pás náletových dřevin při hraně železniční trati. Zdravotní stav těchto dřevin je zhoršený včetně extrémních růstových podmínek vzhledem k výskytu trati.

Trnovník akát s inv. č. 7 se nachází na pozemku p. č. 1109/2 k. ú. Židenice, obec Brno. Jedná se o torzo dosahující výšky cca 3,0 m.

Javor mléč s inv. č. 8 je umístěn na pozemku p. č. 1104/1 k. ú. Židenice, obec Brno, kde společně s jasanem (inv. č. 5 a 6) tvoří pás náletových dřevin podél železniční trati. Stejně tak jako jasan, má javor zhoršený zdravotní stav.

Topol černý tvoří součást stromořadí, které lemuje násyp železniční tratě. Zároveň je součástí významné plochy zeleně města Brna, a to konkrétně plochy č. 137 s názvem „Krokova II“, nacházející se na celém pozemku 1106 k. ú. Židenice, obec Brno. Díky topolům ze strany tratě a lípám ze strany ul. Krokova je plocha celistvá a tvoří významnou parkovou plochu dané lokality. Lípy na pozemku p. č. 1108 k. ú. Židenice, obec Brno, jsou součástí uličního stromořadí na ul. Krokova a plynně navazují na topoly, se kterými tvoří zvukovou bariéru mezi rodinnými domy a železniční tratí. Z druhé strany mostu se vyskytují opět dřeviny (inv. č. 5, 6, 8), které vytváří zvukovou bariéru mezi tratí a přilehlým průmyslovým areálem. Soliterní jasan má mírně nakloněnou korunu směrem ke komunikaci na ul. Šámalova, obec Brno.

Zeleň taková, vždy plní funkce mikroklimatické a ochranné. Zároveň dřeviny zachycují jemně poléhavý prach, mikroorganismy a další škodlivé látky jako exhaláty, výfukové plyny (stromy pohlcují emise vozidel, mj. i oxid uhličitý) a pozitivně tím ovlivňují městské mikroklima. Blízkost železniční dopravy jejich význam ještě více umocňuje – slouží jako zvuková bariéra. Kořeny dřevin zabraňují rychlému odtoku srážek. Dřeviny poskytují stín a ochlazují v letním období okolní prostředí výparem vody a zmírňují působení větru. Současně plní biologickou funkci, jelikož tvoří přechodná útočiště pro řadu dalších organismů (drobné živočichy, hmyz, ptáky) a obecně i ekologickou funkci, jakožto součást ekosystémů.

Orgán ochrany přírody se zabýval otázkou převahy závažných důvodů a veřejného zájmu nad zachováním zeleně. Dle projektové dokumentace stavební záměr představuje rekonstrukci železničního mostu v km 157,430 trati Brno – Česká Třebová. Most má v současné chvíli mostní konstrukci v nevyhovujícím stavebně-technickém stavu, proto bude odstraněna a nahrazena novým železobetonovým mostem s tuhou výztuží včetně spodní stavby. Železniční svršek a spodek bude rekonstruován v rozsahu pro zřízení zesílené konstrukce pražcového podloží, tj. cca 15 m na obě strany od nových mostních opěr. Pro dodržení potřebné podjezdové výšky pod mostem, je navržen zdvih nivelety vlečkové koleje o cca 800 mm. Zdvih nivelety a zároveň nestabilní svah násypového tělesa u vlečkové koleje, vyvolávají potřebu sanovat tento svah pomocí nové opěrné zídky délky 19,0 m a sanaci stávající kamenné zídky délky 17,0 m. Délka mostu je navržena s ohledem na šířkové uspořádání nové komunikace pod mostem, která je řešena v samostatné investici města Brna, tudíž samotná rekonstrukce komunikace není součástí této stavby. Kácení dřevin v přilehlém okolí mostu vyvolala převážně skutečnost, že stavební práce vyžadují větší prostor pro lepší pohyb stavební mechanizace a manipulaci s mostními konstrukcemi. Dle místního šetření a sdělení zástupce žadatele, je potřeba stavební techniku a materiál dopravit na most za použití všech 4 náspů v jeho blízkém okolí.

Orgán ochrany přírody závažné důvody ke kácení a převahu veřejného zájmu shledal pouze částečně a došel k závěru, že v rámci stavebního záměru lze zachovat lípy s inv. č. 2, 3 a jasan č. 4. Tyto dřeviny dle zpracovaného ocenění, které bylo přiloženo k žádosti, mají nejvyšší hodnotu a jejich zachování má podstatný význam pro přilehlé okolí. Lípy, jak už bylo zmíněno, jsou součástí uličního stromořadí a vytváří souvislý pás zeleně sloužící jako zvuková bariéra. Jasan je naopak soliterní dřevina, která i přes extrémní růstové podmínky v průmyslovém areálu, poměrně kvalitně prosperuje a není zde riziko, že by vlivem těchto podmínek měl v blízkém časovém období uhynout. U ostatních dřevin, u kterých správní orgán povolil pokácení, dospěl k závěru, že se jedná o dřeviny na pokraji svého vitálního období a mohly by svým stavem ohrožovat přilehlé okolí (park, komunikace), případně i těleso železnice.

Vzhledem k plánované stavbě, po zhodnocení funkčního a estetického stavu dřevin, orgán ochrany přírody vydal částečně souhlasné závazné stanovisko k pokácení dřevin za podmínek stanovených ve výroku. Kácení dřevin bude povoleno až ve výrokové části společného povolení, kterým bude stavba s názvem „Rekonstrukce mostu ev. km 154-430 trati Brno – Česká Třebová“ umístěna a stavebně povolena.

Vzhledem k tomu, že tímto kácením vznikne ekologická újma, orgán ochrany přírody za účelem snížení ekologické a estetické újmy stanovil náhradní výsadbu. Tato náhradní výsadba s následnou péčí ve smyslu § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny bude provedena v souladu s výrokem stanovenými podmínkami na pozemku p. č. 1106 a 1089/1 k. ú. Židenice, obec Brno. Náhradní výsadba byla stanovena přiměřeně ke stavu kácených dřevin, funkčnímu a estetickému významu a také s přihlédnutím k metodice oceňování dřevin Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky.

Poučení

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

V případě nesplnění povinnosti provedení náhradní výsadby bude orgán ochrany přírody postupovat dle ust. § 88 odst. 1 písm. h) zákona o ochrany přírody a krajiny.

otisk razítka



Ing. Kristýna Severová
referent referátu životního prostředí
Odboru majetku, dopravy a životního prostředí

Obdrží:

Zadatel

1. EXprojekt s.r.o., IDDS: dh84e85
sídlo: Heršpická č.p. 758/13, Štýřice, 619 00 Brno 19
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha

Další účastníci řízení

2. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, IDDS: zspmaix
sídlo: Kounicova č.p. 1013/16a, Veveří, 602 00 Brno 2
3. Amulle, a.s., IDDS: h9ftz7a
sídlo: Olomoucká č.p. 3419/7, Židenice, 618 00 Brno 18
4. EKOPON, s.r.o., IDDS: 36c3dvr
sídlo: Šámalova č.p. 4299/64, Židenice, 615 00 Brno 15
5. Statutární město Brno, Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna, IDDS: a7kbrn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2
6. Statutární město Brno, Městská část města Brna Brno-Židenice, Odbor majetku, dopravy a životního prostředí, referát životního prostředí (samospráva), Gajdošova č.p. 4392/7, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15